

TIM 90 d.d. u stečaju
OIB: 63062754520
Adresa za primanje pismena:
Tihomir Zec, stečajni upravitelj
Ulica k. A. Stepinca 4, 31000 Osijek
e-mail: stecaj@odvjetnikzec.hr

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1
52000 PAZIN

Poslovni broj spisa: **St-919/2016**

Stečajni dužnik: **TIM 90 d.d. u stečaju,
Ulica K. A. Stepinca 4, Osijek
OIB: 63062784520**

OBRAČUN TROŠKOVA

prema čl. 254. Stečajnog zakona

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl. br 2 St-919/2016-513 od 15. rujna 2023. godine određena je prodaja nekretnine upisane u zk.ul. 5264, k.o. Poreč, k.č.br. 4027/5 DIO POSLOVNE ZGRADE I GOSPODARSKO DVORIŠTE površine 393 m² i to 3. suvlasnički udio od 187/393 dijela.

Zaključkom o prodaji Trgovačkog suda u Pazinu posl br. St-919/2016-653 od 4. rujna 2024. godine određen je način i uvjet unovčenja.

Nekretnina je unovčene na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi i dosuđena je Rješenjem o dosudi posl. br. St-919/2016-761 od 23. rujna 2025. kupcu Ronaldu Šuranu, Gračišće, Marcani 131 C, OIB: 66459144347 za iznos kupovnine od 7.201,00 EUR.

Kupovina je uplaćena u cijelosti te je naslovni sud dana 24. listopada 2025. donio Zaključak o predaji posl. br. St-919/2016-785.

Postupajući sukladno odredbi čl. 254. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, 104/17 i 36/22) stečajni upravitelj dostavlja obračun troškova te predlaže iz ostvarene kupovnine u iznosu od 7.201,00 EUR na ime troškova unovčenja u korist stečajne mase ustegnuti iznos od 552,81 EUR te isti doznačiti na račun TIM 90 d.d. u stečaju IBAN: HR1023400091190025731.

Predloženi trošak unovčenja od **552,81 EUR** pojedinačno se sastoji iz sljedećih iznosa i proizlazi iz sljedećih osnova:

- iznos od **45,48 EUR** na ime nagrade stečajnom upravitelju
- iznos od **11,50 EUR** na me troška arhiviranja
- iznos od **16,84 EUR** na ime naknade stvarnih troškova stečajnog upravitelja Vlaste Majstorović
- iznos od **18,32 EUR** na ime troškova računovodstva
- iznos od **0,16 EUR** na ime troškova platnog prometa
- iznos od **10,69 EUR** na ime podmirenja obveza prema SKDD d.d.

- iznos od 305,71 EUR na ime podmirenja obveza za izradu procjene vrijednosti nekretnine
- iznos od 144,11 EUR na ime predujma za provođenje elektroničke javne dražbe putem FINE

Iz iznosa kupovnine predlaže se namiriti tražbine ovrhovoditelja na ime troškova ovršnog postupka pred Općinskim sudom u Pazinu, Stalna služba u Poreču, posl. br. OVR-579/2019, a koje se tiču sudskih pristojbi i plaćenih predujmova za provedbu ovršnih radnji sukladno čl. 113. Ovršnog zakona kako slijedi, za ovrhovoditelje koji su naslovnom sudu dostavili obračun:

- namiruje se ovrhovoditelj i ujedno razlučni vjerovnik CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.P.A., OIB: 49100696810, SAN MARINO, PIAZZETTA DEL TITANO BR. 2, u iznosu od 5,11 EUR, što u alikvotnom dijelu u odnosu na prodane nekretnine predstavlja udio od 0,1859%, isplatom na račun vjerovnika IBAN: HR HR7541330061992000215, poziv na broj HR00 63062784520, otvoren kod Banka Kovanica d.d.,
- namiruje se ovrhovoditelj i ujedno razlučni vjerovnik BANKA KOVANICA D.D., OIB: 33039197637, ULICA PETRA PRERADOVIĆA 29, 42000 VARAŽDIN u iznosu od 5,60 EUR, što u alikvotnom dijelu u odnosu na prodane nekretnine predstavlja udio od 0,1859%, isplatom na račun vjerovnika IBAN: HR0941330061011111116, poziv na broj HR17 5000013808, otvoren kod Banka Kovanica d.d.,
- namiruje se ovrhovoditelj i ujedno razlučni vjerovnik AB gradnja d.o.o., OIB: 80739623528, Karlovac (Grad Karlovac) dr. Vladka Mačeka 26A u iznosu od 4,07 EUR, što u alikvotnom dijelu u odnosu na prodane nekretnine predstavlja udio od 0,1859%, isplatom na račun vjerovnika IBAN: HR8724020061100100100, otvoren kod Erste&Steiermarkische bank d.d., poziv na broj 919-2016
- namiruje se ovrhovoditelj OTP banka d.d. Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833 u iznosu od 0,25 EUR, što u alikvotnom dijelu u odnosu na prodane nekretnine predstavlja udio od 0,1859%, isplatom na račun vjerovnika IBAN: HR5324070001024070003, model HR 07, poziv na broj 5004100708,
- namiruje se ovrhovoditelj i ujedno razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 18683136487 u iznosu od 1,11 EUR što u alikvotnom dijelu u odnosu na prodane nekretnine predstavlja udio od 0,1859%, isplatom na račun vjerovnika IBAN: HR 0410010051563200270, model HR00 poziv na broj 323998-18-2021,
- namiruje se ovrhovoditelj i ujedno razlučni vjerovnik MACUKA d.o.o., OIB: 00645636377, Sveti Petar U Šumi (Općina Sveti Petar U Šumi) Videti 121f, u iznosu od 1,48 EUR, što u alikvotnom dijelu u odnosu na prodane nekretnine predstavlja udio od 0,1859%, isplatom na račun vjerovnika IBAN: HR7024020061100072567.

Iz preostalog iznosa kupovnine, u iznosu **6.630,57 EUR** predlaže se namirenje razlučnog vjerovnika BANKA KOVANICA D.D., OIB: 33039197637, ULICA PETRA PRERADOVIĆA 29, 42000 VARAŽDIN uplatom na račun IBAN: HR0941330061011111116 otvoren kod Banka Kovanica d.d. s pozivom na broj HR 00 5000013808.

Obrazloženje

Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava predloženi su u stvarnoj visini budući da su stvarno nastali troškovi niži od 5% utška.

1.1. Nagrada stečajnom upravitelju

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka izvršeno je djelomično unovčenje stečajne mase u ukupnom iznosu od 11.642,126,93 EUR kako je to prikazano u Tablici 1. Prikaz stečajne mase dužnika s iskazanom procijenjenom i unovčenom vrijednosti.

Unatoč činjenici što stečajna masa dužnika nije u cijelosti unovčena, stečajni upravitelj smatra kako navedena okolnost ne predstavlja zapreku za izračun projekcije nagrade koja će pripasti stečajnom upravitelju u ovom postupku budući da bi stečajnom upravitelju i na bazi do sada unovčenih 11.642,126,93 EUR ionako pripalo pravo na maksimalni iznos nagrade temeljem Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine br. 105/15). Naime, stečajnom upravitelju i ranijoj stečajnoj upraviteljici trebala bi zajedno pripasti nagrada u iznosu od 83.615,37 EUR/ 630.000,00 kn bruto (bez doprinosa za zdravstveno osiguranje), kako je to prikazano niže u Tablici 2. Obračun nagrade stečajnog upravitelja prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (Narodne novine br. 105/15).

Prilikom utvrđenja alikvotnog dijela predmetne nekretnine u odnosu na cjelokupnu stečajnu masu kao kriterij je uzeta vrijednost prema kojoj je nekretnina unovčena – prodana na usmenoj javnoj dražbi (za nekretnine koje su unovčene) odnosno vrijednost prema kojoj je nekretnina procijenjena (za nekretnine koje do sada nisu unovčene). Premda su u konačnici, nakon unovčenja stečajne mase, moguća određena odstupanja glede točnog određenja alikvotnog dijela (pojedine neprodane nekretnine mogu u konačnici biti prodane za više ili niže iznose od procijenjenih), smatram kako ona nisu takvog karaktera da bi mogla pojedine različite vjerovnike dovesti u neravnotežan položaj.

Tablica 1. Prikaz stečajne mase dužnika s iskazanom procijenjenom i unovčenom vrijednosti

| IMOVINA | PROCIJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE |
|--|----------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| ZEMLIŠNOKNJIŽNI ODJEL POREČ | | | | | | |
| zk.ul. 253, k.o. Nova Vas, kč.br. ZGR. 81/2 kuća površine 28 m2, | 37.162,39 | 0,00 | 53.089,12 | 53.089,12 | | 0,3731% |
| zk.ul. 253, k.o. Nova Vas, kč.br. 500/6 oranica površine 130 m2, kč.br. u cijelosti (19. suvlasnički dio od 7/9 dijela i 20. suvlasnički dio od 2/9 dijela) | 923,95 | 0,00 | 1.725,40 | 1.725,40 | | 0,0121% |
| zk.ul. 253, k.o. Nova Vas, kč.br. 546/6 oranica površine 1490 m2 u cijelosti (19. suvlasnički dio od 7/9 dijela i 20. suvlasnički dio od 2/9 dijela) stara procjena 79.789,50 | 6.674,30 | 0,00 | 7.830,65 | 7.830,65 | | 0,0550% |
| zk.ul. 253, k.o. Nova Vas, kč.br. 877/3 pašnjak površine 3319 m2 – u cijelosti (19. suvlasnički dio od 7/9 dijela i 20. suvlasnički dio od 2/9 dijela) stara procjena 177.732,45 | 5.074,64 | 0,00 | 3.981,68 | 3.981,68 | | 0,0280% |

| IMOVINA | PROCIJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE |
|--|----------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| ZEMLIŠNOKNJIZNI ODJEL POREČ | | | | | | |
| zk.ul. 1100, k.o. Nova Vas, kč.br. 500/5 oranica površine 370 m ² – u cijelosti | 22.540,31 | 0,00 | 9.290,60 | 9.290,60 | | 0,0653% |
| 53. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53)) s neodređenim omjerom nekretnine, k.č.br. 574, zk.ul. 377, k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, I Obala Maršala Tita 3A i to dvosobni stan na prvom katu zgrade površine 56,26 m ² , ai u planu označen sa "S4" | 95.950,76 | 63.972,39 | 0,00 | 63.972,39 | | 0,4495% |
| 58. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m ² , upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Trosobnog stana na prvom katu zgrade površine 65,11 m ² u planu zgrade označen sa "S9"; utvrđena vrijednost 797.597,50 kn | 105.859,38 | 0,00 | 35.901,52 | 35.901,52 | | 0,2523% |
| 107. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574, zk.ul. 377, k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, I Obala Maršala Tita 3A i to , dvosobni stan površine 58,30 m ² , na mansardi u planu označen sa "S58" | 99.429,96 | 66.295,04 | 0,00 | 66.295,04 | | 0,4658% |
| 122. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-122)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m ² , upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Garaže površine 15,60 m ² , u podrumu zgrade u planu označena sa "G12" | 11.402,11 | 0,00 | 6.105,25 | 6.105,25 | | 0,0429% |
| 150. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-150)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m ² , upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,81 m ² , u podrumu zgrade u planu označena sa "D5"; Utvrđena vrijednost: 1.556,00 kn | 206,60 | 0,00 | 69,02 | 69,02 | | 0,0005% |
| 151. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-151)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m ² , upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a | 410,91 | 0,00 | 139,36 | 139,36 | | 0,0010% |

| IMOVINA | PROCIJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE |
|--|----------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| ZEMLIŠNOKNJIZNI ODJEL POREČ | | | | | | |
| koji se sastoji od Drvarnice površine 3,80 m2, u podrumu zgrade u planu označena sa "D6" | | | | | | |
| 154. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-154)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,90 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D9" | 216,87 | 0,00 | 79,63 | 79,63 | | 0,0006% |
| 156. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-156)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 2,00 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D11" | 228,28 | 0,00 | 79,63 | 79,63 | | 0,0006% |
| 160. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-160)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 2,80 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D15" | 319,60 | 0,00 | 107,51 | 107,51 | | 0,0008% |
| 174. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-174)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 3,84 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D29" | 438,30 | 0,00 | 265,45 | 265,45 | | 0,0019% |
| 33/2842 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 3922/1 kuća i dvorište površine 1857 m2, upisane u zk.ul. 3567, k.o. Poreč , a koji u naravi čini 2. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2))s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom površine 32,85 m2, smještenog u prizemlju sjevernog dijela zgrade, u priloženom planu označeno sa "L2", kojem prostoru pripada terasa u situaciji označena sa "2" | 80.658,97 | 53.772,65 | 0,00 | 53.772,65 | | 0,3779% |
| zk.ul. 4432, k.o. Poreč, kč.br. 2059/1 oranica površine 6208 m ² – u cijelosti predložena nova procjena u iznosu 21.785.700,00 kn | 2.891.464,33 | 0,00 | 1.592.673,70 | 1.592.673,70 | | 11,1916% |
| 283/3831 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 4027/4 poslovna | 501.692,22 | 0,00 | 167.230,74 | 167.230,74 | | 1,1751% |

| IMOVINA | PROCIJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE |
|---|----------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| ZEMLIŠNOKNJIZNI ODJEL POREČ | | | | | | |
| građevina do određenog stupnja dovršenosti (nedefinirane namjene) i trafostanica površine 3323 m ² , upisane u zk.ul. 4723, k.o. Poreč , a koji u naravi čini 6. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)) skojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom u dijelu prizemlja i prvog kata zgrade, površine 283,00 m2, u planu posebnih dijelova označen sa "S6" Utvrđena vrijednost: 3.780.000,00 kn | | | | | | |
| 405/3831 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 4027/4 poslovna građevina do određenog stupnja dovršenosti (nedefinirane namjene) i trafostanica površine 3323 m ² , upisane u zk.ul. 4723, k.o. Poreč , a koji u naravi čini 17. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)) skojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa garažom u dijelu podruma zgrade, površine 405,00 m2, u planu posebnih dijelova označen sa "G5" | 274.377,62 | 0,00 | 252.173,34 | 252.173,34 | | 1,7720% |
| zk.ul. 253, k.o. Nova Vas, kč.br. ZGR. 82/1 kuća površine 92 m2, u cijelosti (19. suvlasnički dio od 7/9 dijela i 20. suvlasnički dio od 2/9 dijela) | 9.157,87 | 0,00 | 72.997,54 | 72.997,54 | | 0,5129% |
| zk.ul. 253, k.o. Nova Vas, kč.br. ZGR. 82/10 dvorište površine 260 m2, u cijelosti (19. suvlasnički dio od 7/9 dijela i 20. suvlasnički dio od 2/9 dijela) | 25.078,64 | 16.723,07 | 0,00 | 16.723,07 | | 0,1175% |
| zk.ul. 253, k.o. Nova Vas, kč.br. 482/6 oranica površine 2460 m2, u cijelosti (19. suvlasnički dio od 7/9 dijela i 20. suvlasnički dio od 2/9 dijela) | 6.529,96 | 4.353,31 | 0,00 | 4.353,31 | | 0,0306% |
| zk.ul. 1335, k.o. Nova Vas, kč. br. 277/41 pašnjak površine 798 m² – u cijelosti | 47.533,67 | 0,00 | 39.949,57 | 39.949,57 | | 0,2807% |
| zk.ul. 1802, k.o. Nova Vas, kč.br. 166/15 kuća i dvorište površine 780 m² – u cijelosti Adresa cerova 4a Kukci, Poreč (Julijan Tomic) | 98.028,53 | 65.352,71 | 0,00 | 65.352,71 | | 0,4592% |
| 5. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 25,38 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Trafostanice površine 18,45 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "P5" | 8.570,58 | 0,00 | 2.860,18 | 2.860,18 | | 0,0201% |
| 6. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 | 64.404,74 | 0,00 | 22.164,71 | 22.164,71 | | 0,1557% |

| IMOVINA | PROCIJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE |
|--|----------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| ZEMLIŠNOKNJIZNI ODJEL POREČ | | | | | | |
| m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Poslovnog prostora (arhiva) površine 92,43 m2 u podrumu zgrade, u planu označen sa "P6" | | | | | | |
| 21. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Poslovnog prostora u prizemlju zgrade površine 26,80 m2 u planu zgrade označen sa "P21" | 55.133,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,0000% |
| 24. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Poslovnog prostora u prizemlju zgrade površine 25,75 m2 u planu zgrade označen sa "P24" | 52.972,99 | 0,00 | 17.784,86 | 17.784,86 | | 0,1250% |
| 25. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Poslovnog prostora u prizemlju zgrade površine 25,50 m2 u planu zgrade označen sa "P25" | 52.458,69 | 0,00 | 17.519,41 | 17.519,41 | | 0,1231% |
| 27. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Poslovnog prostora u prizemlju zgrade površine 33,55 m2 u planu zgrade označen sa "P27" utvrđena vrijednost: 520.025,00 kn | 69.019,18 | 0,00 | 32.517,09 | 32.517,09 | | 0,2285% |
| 30. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Poslovnog prostora u prizemlju zgrade površine 44,60 m2 u planu zgrade označen sa "P30" | 90.567,39 | 0,00 | 30.202,40 | 30.202,40 | | 0,2122% |
| 33. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, | 69.142,61 | 0,00 | 24.620,08 | 24.620,08 | | 0,1730% |

| IMOVINA | PROCIJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE |
|---|----------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| ZEMLIŠNOKNJIZNI ODJEL POREČ | | | | | | |
| 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Poslovnog prostora u prizemlju zgrade površine 33,61 m2 u planu zgrade označen sa "P33"; utvrđena vrijednost 520.955,00 kn | | | | | | |
| 73. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Trosobnog stanana drugom katu zgrade površine 74,52 m2 u planu zgrade označen sa "S24" | 118.686,04 | 0,00 | 40.745,90 | 40.745,90 | | 0,2863% |
| 86. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-86)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Trosobnog stanana trećem katu zgrade površine 65,35 m2 u planu zgrade označen sa "S37"; Utvrđena vrijednost 800.537,50 kn | 106.249,59 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,0000% |
| 90. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-90)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Trosobnog stana na trećem katu zgrade površine 74,41 m2 u planu zgrade označen sa "S41" Utvrđena vrijednost: 956.168,50 kn | 126.905,37 | 84.603,58 | 0,00 | 84.603,58 | | 0,5945% |
| 114. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-114)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Garaže površine 14,65 m2, u podrumu zgrade u planu označena sa "G4" | 10.707,75 | 7.138,50 | 0,00 | 7.138,50 | | 0,0502% |
| 117. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Garaže površine 16,62 m2, u podrumu zgrade u planu označena sa "G7" | 12.147,63 | 0,00 | 9.954,21 | 9.954,21 | | 0,0699% |
| 118. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118)) s | 11.906,43 | 7.937,62 | 0,00 | 7.937,62 | | 0,0558% |

| IMOVINA | PROCIJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE |
|--|----------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| ZEMLIŠNOKNJIZNI ODJEL POREČ | | | | | | |
| neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Garaže površine 16,29 m2, u podrumu zgrade u planu označena sa "G8" | | | | | | |
| 119. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-119)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Garaže površine 16,36 m2, u podrumu zgrade u planu označena sa "G9" | 11.979,52 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,0000% |
| 124. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-124)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Garaže površine 20,30 m2, u podrumu zgrade u planu označena sa "G14" Utvrđena vrijednost:111.792,10 kn | 14.837,36 | 0,00 | 10.617,82 | 10.617,82 | | 0,0746% |
| 130. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-130)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Garaže površine 14,03 m2, u podrumu zgrade u planu označena sa "G20" | 10.254,59 | 0,00 | 9.290,60 | 9.290,60 | | 0,0653% |
| 132. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-132)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Garaže površine 15,13 m2, u podrumu zgrade u planu označena sa "G22" (Novaković- izlučno) Utvrđena vrijednost: 83.320,91 kn | 11.058,59 | 0,00 | 9.688,77 | 9.688,77 | | 0,0681% |
| 135. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-135)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Garaže površine 16,52 m2, u podrumu zgrade u planu označena sa "G25" | 12.074,54 | 8.049,69 | 0,00 | 8.049,69 | | 0,0566% |

| IMOVINA | PROCIJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE |
|--|----------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| ZEMLIŠNOKNJIZNI ODJEL POREČ | | | | | | |
| 136. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-136)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Garaže površine 14,69 m2, u podrumu zgrade u planu označena sa "G26" | 10.736,99 | 7.697,92 | 0,00 | 7.697,92 | | 0,0541% |
| 139. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-139)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Garaže površine 13,89 m2, u podrumu zgrade u planu označena sa "G29" | 10.152,26 | 0,00 | 4.114,41 | 4.114,41 | | 0,0289% |
| 140. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-140)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Garaže površine 14,28 m2, u podrumu zgrade u planu označena sa "G30" | 10.437,32 | 0,00 | 4.778,02 | 4.778,02 | | 0,0336% |
| 142. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-142)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Garaže površine 14,16 m2, u podrumu zgrade u planu označena sa "G32" | 10.349,61 | 6.899,74 | 0,00 | 6.899,74 | | 0,0485% |
| 146. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-146)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m2, u podrumu zgrade u planu označena sa "D1" Utvrđena vrijednost: 1.651,20 | 219,15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,0000% |
| 155. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-155)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m2, u podrumu zgrade u planu označena sa "D10" | 219,15 | 0,00 | 79,63 | 79,63 | | 0,0006% |

| IMOVINA | PROCIJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE |
|--|----------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| ZEMLIŠNOKNJIZNI ODJEL POREČ | | | | | | |
| 158. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-158)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D13" | 219,15 | 147,43 | 0,00 | 147,43 | | 0,0010% |
| 159. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-159)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 2,00 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D14" | 228,28 | 159,27 | 0,00 | 159,27 | | 0,0011% |
| 164. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-164)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,80 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D19" | 205,45 | 139,36 | 0,00 | 139,36 | | 0,0010% |
| 165. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-165)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,80 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D20" | 205,45 | 0,00 | 68,48 | 68,48 | | 0,0005% |
| 166. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D21" | 219,15 | 0,00 | 73,13 | 73,13 | | 0,0005% |
| 167. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-167)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D22" | 219,15 | 159,27 | 0,00 | 159,27 | | 0,0011% |

| IMOVINA | PROCIJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE |
|--|----------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| ZEMLIŠNOKNJIZNI ODJEL POREČ | | | | | | |
| 168. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-168)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D23" | 219,15 | 152,63 | 0,00 | 152,63 | | 0,0011% |
| 169. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-169)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D24" | 219,15 | 152,63 | 0,00 | 152,63 | | 0,0011% |
| 172. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-172)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 2,60 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D27" | 296,77 | 199,08 | 0,00 | 199,08 | | 0,0014% |
| 176. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-176)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D31" | 219,15 | 0,00 | 75,65 | 75,65 | | 0,0005% |
| 178. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-178)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D33" | 219,15 | 0,00 | 86,27 | 86,27 | | 0,0006% |
| 179. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-179)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D34" | 219,15 | 0,00 | 92,91 | 92,91 | | 0,0007% |

| IMOVINA | PROCIJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE |
|--|----------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| ZEMLIŠNOKNJIZNI ODJEL POREČ | | | | | | |
| 184. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-184)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,76 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D39" | 200,89 | 0,00 | 73,00 | 73,00 | | 0,0005% |
| 187. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-187)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,93 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D42" | 220,29 | 0,00 | 92,91 | 92,91 | | 0,0007% |
| 189. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-189)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,99 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D44" | 227,14 | 0,00 | 76,98 | 76,98 | | 0,0005% |
| 192. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-192)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Drvarnice površine 19,00 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D47" | 2.168,69 | 5.574,36 | 0,00 | 0,00 | | 0,0000% |
| 193. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-193)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč , a koji se sastoji od Terase (ravan krov) površine 89,15 m2, na prvom katu, u planu označena sa "T" | 10.175,72 | 0,00 | 3.981,68 | 3.981,68 | | 0,0280% |
| zk.ul. 1502, k.o. Poreč, kč.br. 423 , zgrada i dvorište – veza poduložak broj 21, 791, 793 i 1011 Knjige položenih ugovora površine 334 m² | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,0000% |
| zk.ul. 6345, k.o. Poreč 425 zgrada i dvorište površine 553 m2, E-3, Poslovni prostor u prizemlju zgrade, površine 18,34 m2, u Planu posebnih dijelova zgrade označen s „P3“. | 0,00 | 0,00 | 23.200,00 | 0,00 | 23.200,00 | 0,1630% |

| IMOVINA | PROCIJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE |
|--|----------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| ZEMLIŠNOKNJIZNI ODJEL POREČ | | | | | | |
| zk.ul. 1502, k.o. Poreč, kč.br. 426 zgrada i dvorište površine 23 m2 , 21. suvlasnički dio: 29839386/137941056, | 0,00 | 0,00 | 583,75 | 0,00 | 583,75 | 0,0041% |
| zk.ul. 1533, k.o. Poreč, kč.br. 169, kuća-veza poduložak broj 490, 692 (Ana Čuma) i 1088 Mihajlović) Knjige položenih ugovora površine 113 m² u cijelosti | 0,00 | 0,00 | 138.525,00 | 0,00 | 138.525,00 | 0,9734% |
| zk.ul. 1896, k.o. Poreč, kč.br. 4027/6 gosp. dvorište površine 92 m² | 467,05 | 0,00 | 530,89 | 530,89 | | 0,0037% |
| zk.ul. 1896, k.o. Poreč, kč.br.4027/13 gosp. dv. površine 208 m2 | 1.055,94 | 6.105,25 | 0,00 | 6.105,25 | | 0,0429% |
| zk.ul. 1896, k.o. Poreč, kč.br. 4027/20 gosp. dv.površine 154 m2 | 781,80 | 0,00 | 3.981,68 | 3.981,68 | | 0,0280% |
| zk.ul. 1896, k.o. Poreč, kč.br. 4027/24 gosp. dvorište površine 157 m2 - u cijelosti | 797,03 | 0,00 | 1.128,14 | 1.128,14 | | 0,0079% |
| 5/100 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 4027/1 poslovna zgrada površine 2064 m2, upisane u zk.ul. 1900, k.o. Poreč , a koji u naravi čini 17. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)), koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - kancelarije na prvom katu zgrade, površine 115,53 m2, u planu posebnih dijelova označen sa "A2-4", i to: 48/115 TISSA d.o.o., OIB: 67943139669, Poreč, Massa Lombarda 26, 36/115 TIM 90 d.d. Poreč, Vukovarska 19 i 31/115 PROTEKTA d.o.o., OIB: 86047195493, Poreč, M. Vlašića 26/2 | 33.846,84 | 0,00 | 21.899,26 | 21.899,26 | | 0,1539% |
| zk.ul. 2868, k.o. Poreč, kč.br. 3349/10 kuća i dvorište površine 468 m² 2. suvlasnički udio od 1/2 dijela, adresa :križanje 43. istarske divizije i Ilirske - Ilirska 41 Finida | 91.825,77 | 61.217,20 | 0,00 | 61.217,20 | | 0,4302% |
| zk.ul. 3277, k.o. Poreč, kč.br. 4095/3 šuma površine 28 ,m² | 570,71 | 0,00 | 663,61 | 663,61 | | 0,0047% |
| 40/2842 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 3922/1 kuća i dvorište površine 1857 m2, upisane u zk.ul. 3567, k.o. Poreč , a koji u naravi čini 17. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva poslovnim prostorom, površine 39,59 m2, smještenog u prizemlju južnog dijela zgrade, u priloženom planu označeno sa "L17"; Utvrđena vrijednost: 732.415,00 kn | 97.208,18 | 0,00 | 35.835,16 | 35.835,16 | | 0,2518% |
| 22/2842 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 3922/1 kuća i dvorište površine 1857 m2, upisane u zk.ul. 3567, k.o. Poreč , a koji u naravi čini 18. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva trafostanicom u prizemlju zgrade, površine 22,19 | 10.307,92 | 0,00 | 10.617,82 | 10.617,82 | | 0,0746% |

| IMOVINA | PROCIJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE |
|--|----------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| ZEMLIŠNOKNJIŽNI ODJEL POREČ | | | | | | |
| m2, smještene u prizemlju južnog dijela zgrade, u priloženom planu označena sa "L18" | | | | | | |
| 20/2842 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 3922/1 kuća i dvorište površine 1857 m2, upisane u zk.ul. 3567, k.o. Poreč , a koji u naravi čini 25. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva poslovni prostor na prvom katu zgrade, površine 20,43 m2, smještenog na sjevernom dijelu zgrade, u priloženom planu označen sa "A6" | 48.807,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,0000% |
| 61/2842 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 3922/1 kuća i dvorište površine 1857 m2, upisane u zk.ul. 3567, k.o. Poreč , a koji u naravi čini 26. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26)) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva poslovnim prostorom na prvom katu zgrade, površine 61,24 m2, smještenog na sjevernom dijelu zgrade, u priloženom planu označen sa "A7" | 142.239,03 | 0,00 | 70.343,09 | 70.343,09 | | 0,4943% |
| 3/2842 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 3922/1 kuća i dvorište površine 1857 m2, upisane u zk.ul. 3567, k.o. Poreč , a koji u naravi čini 66. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66)) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva poslovnim prostorom u potkrovlju zgrade, površine 3,00m2, smještenog u središnjem dijelu zgrade, u u priloženom planu označen sa "C12" | 1.393,59 | 929,06 | 0,00 | 929,06 | | 0,0065% |
| 10/66 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 4095/2 šuma, zgrada, put i igralište površine 1142 m², upisane u zk.ul. 3778, k.o. Poreč , a koji u naravi čini2. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - POSLOVNI PROSTOR U PRIZEMLJU ZGRADE površine 59,80 m2, smješten na jugozapadnom dijelu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao "B" (poduložak 199) | 91.051,24 | 0,00 | 31.853,47 | 31.853,47 | | 0,2238% |
| 5/66 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 4095/2 šuma, zgrada, put i igralište površine 1142 m², upisane u zk.ul. 3778, k.o. Poreč , a koji u naravi čini 4. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - POSLOVNI PROSTOR U PODRUMU ZGRADE površine 29,93 m2, smješten na južnom uglu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao "D" (poduložak 201) | 45.571,30 | 0,00 | 15.926,74 | 15.926,74 | | 0,1119% |

| IMOVINA | PROCIJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | UNOVČENO DO 28.06.2022 | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE |
|--|----------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| ZEMLIŠNOKNJIZNI ODJEL POREČ | | | | | | |
| zk.ul. 3930, k.o. Poreč, kč.br. 4027/23 zgrada i gosp. dvorište površine 5672 m ² – u cijelosti; stara procjena 3.394.124,80 kn | 174.397,77 | 116.397,90 | 0,00 | 116.397,90 | | 0,8179% |
| 303/3831 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 4027/4 poslovna građevina do određenog stupnja dovršenosti (nedefinirane namjene) i trafostanica površine 3323 m ² , upisane u zk.ul. 4723, k.o. Poreč, a koji u naravi čini 5. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)) skojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom u dijelu prizemlja i prvog kata zgrade, površine 303,00 m ² , u planu posebnih dijelova označen sa "S5" | 514.964,50 | 0,00 | 171.876,04 | 171.876,04 | | 1,2078% |
| 336/3831 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 4027/4 poslovna građevina do određenog stupnja dovršenosti (nedefinirane namjene) i trafostanica površine 3323 m ² , upisane u zk.ul. 4723, k.o. Poreč, a koji u naravi čini 18. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)) skojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa garažom u dijelu podruma zgrade, površine 336,00 m ² , u planu posebnih dijelova označen sa "G6" | 227.631,81 | 0,00 | 218.992,63 | 218.992,63 | | 1,5388% |
| zk.ul. 4800, k.o. Poreč, kč.br. 4057/2 gosp. dvorište površine 14 m ² – u cijelosti | 430,19 | 286,81 | 0,00 | 286,81 | | 0,0020% |
| zk.ul. 4864, k.o. Poreč, kč.br. 4024 gospodarsko dvorište površine 256 m ² – u cijelosti | 10.524,92 | 0,00 | 3.517,15 | 3.517,15 | | 0,0247% |
| zk.ul. 5262, k.o. Poreč, kč.br. 4027/3 dio poslovne zgrade i gospodarsko dvorište površine 851 m ² 3. suvlasnički udio od 509/851 dijela | 35.372,27 | 0,00 | 14.501,00 | 0,00 | 14.501,00 | 0,1019% |
| zk.ul. 5264, k.o. Poreč, kč.br. 4027/5 dio poslovne zgrade i gospodarsko dvorište površine 393 m ² 3. suvlasnički udio od 187/393 dijela | 12.995,31 | 0,00 | 7.201,00 | 0,00 | 7.201,00 | 0,0506% |
| zk.ul. 5265, k.o. Poreč, kč.br. 4027/12 dio poslovne zgrade i gospodarsko dvorište površine 1893 m ² 3. suvlasnički udio od 721/1893 dijela | 50.104,93 | 0,00 | 33.075,00 | 0,00 | 33.075,00 | 0,2324% |
| zk.ul. 1415, k.o. Tar, kč.br. 1727/7 dvorište površine 33 m ² u cijelosti, stara procjena 7.920,00 kn | 1.327,23 | 1.592,67 | 0,00 | 1.592,67 | | 0,0112% |
| zk.ul. 1418, k.o. Žbandaj, kč.br. 1232/47 pašnjak površine 271 m ² , zk.ul. 1418, k.o. Žbandaj, kč.br. 1232/46 pašnjak površine 86 m ² | 11.371,69 | 0,00 | 4.125,00 | 0,00 | 4.125,00 | 0,0290% |
| zk.ul. 1418, k.o. Žbandaj, kč.br. 1232/47 pašnjak površine 271 m ² | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,0000% |
| UKUPNO | | 586.009,14 | 3.293.625,24 | 3.652.849,27 | 221.210,75 | 27,22% |

| IMOVINA | PROCJENJENA VRIJEDNOST | UNOVČENA VRIJEDNOST | ALIKVOTNI DIO PROCJENE |
|--|---------------------------|---------------------|------------------------------|
| ZEMLIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA | | | |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 1. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-1) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 1", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,40 m2 | 6.689,23 | 5.017,15 | 0,0474% |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 2. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-2) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 2", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,45 m2 | 6.715,77 | 5.037,06 | 0,0476% |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 3. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-3) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 3", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,40 m2 | 6.689,23 | 5.017,15 | 0,0474% |
| 16/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 4. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-4) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 4", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 15,50 m2 | 8.348,26 | 6.261,48 | 0,0591% |
| 16/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 5. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-5) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 5", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupno neto površine 16,30 m2 | 8.786,25 | 6.589,98 | 0,0622% |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 6. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-6) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 6", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,65 m2 | 6.821,95 | 5.116,69 | 0,0483% |
| - 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 7. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-7) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 7", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,65 m2 | 6.821,95 | 5.116,69 | 0,0483% |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 8. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-8) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 8", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,70 m2 | 6.848,50 | 5.136,60 | 0,0485% |
| 21/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 9. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-9) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 9", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 20,60 m2 | 11.108,90 | 8.332,05 | 0,0787% |

| IMOVINA | PROCJENJENA VRIJEDNOST | UNOVČENA VRIJEDNOST | ALIKVOTNI DIO PROCJENE |
|---|---------------------------|---------------------|------------------------------|
| 18/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 10. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-10) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 10", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 18,00 m2 | 9.702,04 | 7.276,85 | 0,0687% |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 11. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-11) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 11", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m2 | 6.742,32 | 5.056,97 | 0,0478% |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 12. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-12) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 12", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m2 | 6.742,32 | 5.056,97 | 0,0478% |
| - 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 13. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-13) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 13", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m2 | 6.742,32 | 5.056,97 | 0,0478% |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 14. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-14) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 14", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,75 m2 | 6.875,04 | 5.156,51 | 0,0487% |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 15. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-15) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 15", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,70 m2 | 6.848,50 | 5.136,60 | 0,0485% |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 16. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-16) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 16", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m2 | 6.742,32 | 5.056,97 | 0,0478% |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 17. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-17) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 17", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m2 | 6.742,32 | 5.056,97 | 0,0478% |

| IMOVINA | PROCJENJENA VRIJEDNOST | UNOVČENA VRIJEDNOST | ALIKVOTNI DIO PROCJENE |
|---|---------------------------|---------------------|------------------------------|
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 18. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-18) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 18", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m2 | 6.742,32 | 5.056,97 | 0,0478% |
| - 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 19. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-19) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 19", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m2 | 6.742,32 | 5.056,97 | 0,0478% |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 20. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-20) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 20", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,05 m2 | 6.503,42 | 4.877,78 | 0,0461% |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 21. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-21) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 21", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,05 m2 | 6.503,42 | 4.877,78 | 0,0461% |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 22. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-22) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 22", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,05 m2 | 6.503,42 | 4.877,78 | 0,0461% |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 23. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-23) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 23", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,05 m2 | 6.503,42 | 4.877,78 | 0,0461% |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 24. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-24) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 24", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m2 | 6.742,32 | 5.056,97 | 0,0478% |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 25. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-25) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 25", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m2 | 6.742,32 | 5.056,97 | 0,0478% |

| IMOVINA | PROCJENJENA VRIJEDNOST | UNOVČENA VRIJEDNOST | ALIKVOTNI DIO PROCJENE |
|---|---------------------------|---------------------|------------------------------|
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 26. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-26) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 26", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m2 | 6.742,32 | 5.056,97 | 0,0478% |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 27. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-27) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom VP 27", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,05 m2 | 6.503,42 | 4.877,78 | 0,0461% |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 28. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-28) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 28", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,05 m2 | 6.503,42 | 4.877,78 | 0,0461% |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 29. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-29) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 29", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,05 m2 | 6.503,42 | 4.877,78 | 0,0461% |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 30. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-30) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 30", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,05 m2 | 6.503,42 | 4.877,78 | 0,0461% |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 31. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-31) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 31", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m2 | 6.742,32 | 5.056,97 | 0,0478% |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 32. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-32) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 32", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m2 | 6.742,32 | 5.056,97 | 0,0478% |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 33. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-33) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 33", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,00 m2 | 6.463,60 | 4.847,92 | 0,0458% |

| IMOVINA | PROCJENJENA VRIJEDNOST | UNOVČENA VRIJEDNOST | ALIKVOTNI DIO PROCJENE |
|---|---------------------------|---------------------|------------------------------|
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 34. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-34) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 34", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m2 | 6.742,32 | 5.056,97 | 0,0478% |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 35. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-35) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 35", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,40 m2 | 6.689,23 | 5.017,15 | 0,0474% |
| 11/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 36. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-36) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 36", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 11,50 m2 | 6.198,16 | 4.648,82 | 0,0439% |
| 29/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 37. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-37) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP G01", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u podrumu zgrade, ukupneneto površine 29,28 m2 | 39.418,67 | 29.565,33 | 0,2792% |
| 19/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 38. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-38) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP G02", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u podrumu zgrade, ukupneneto površine 18,30 m2 | 24.686,44 | 18.515,66 | 0,1748% |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 39. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-39) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP G03", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u podrumu zgrade, ukupneneto površine 12,70 m2 | 17.121,24 | 12.841,51 | 0,1213% |
| 26/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 40. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-40) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP G04", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u podrumu zgrade, ukupneneto površine 26,05 m2 | 35.038,82 | 26.280,29 | 0,2482% |
| 16/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 41. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-41) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP G05", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u podrumu zgrade, ukupneneto površine 16,40 m2 | 22.031,99 | 16.524,73 | 0,1560% |

| IMOVINA | PROCJENJENA VRIJEDNOST | UNOVČENA VRIJEDNOST | ALIKVOTNI DIO PROCJENE |
|---|---------------------------|---------------------|------------------------------|
| 16/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 42. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-42) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP G06", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u podrumu zgrade, ukupneneto površine 16,50 m2 | 22.164,71 | 16.624,28 | 0,1570% |
| 17/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 43. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-43) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP G07", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u podrumu zgrade, ukupneneto površine 16,80 m2 | 22.562,88 | 16.922,92 | 0,1598% |
| 16/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 44. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-44) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP G08", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u podrumu zgrade, ukupneneto površine 16,60 m2 | 22.297,43 | 16.723,82 | 0,1579% |
| 57/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 45. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-45) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 001", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneneto površine 56,53 m2 | 76.050,17 | 57.040,18 | 0,5386% |
| 58/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 46. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-46) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 002", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneneto površine 58,51 m2 | 78.704,63 | 59.031,12 | 0,5574% |
| 33/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 47. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-47) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 003", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneneto površine 33,30 m2 | 44.860,31 | 33.646,74 | 0,3177% |
| 46/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 48. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-48) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 004", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneneto površine 45,93 m2 | 61.848,83 | 46.388,70 | 0,4380% |
| 57/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 49. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-49) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 005", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneneto površine 57,06 m2 | 76.846,51 | 57.637,46 | 0,5443% |

| IMOVINA | PROCJENJENA VRIJEDNOST | UNOVČENA VRIJEDNOST | ALIKVOTNI DIO PROCJENE |
|---|---------------------------|---------------------|------------------------------|
| 57/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 50. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-50) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 006", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneneto površine 57,23 m2 | 76.979,23 | 57.737,01 | 0,5452% |
| 51/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 51. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-51) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 007", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupne neto površine 51,17 m2 | 68.883,14 | 51.664,67 | 0,4879% |
| 47/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 52. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-52) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 008", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneneto površine 47,26 m2 | 63.574,23 | 47.682,81 | 0,4503% |
| 73/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 53. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-53) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 009", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneneto površine 73,33 m2 | 98.745,77 | 74.062,65 | 0,6993% |
| 69/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 54. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-54) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 010", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneneto površine 69,15 m2 | 93.038,69 | 69.782,15 | 0,6589% |
| 42/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 55. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-55) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 011", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneneto površine 42,50 m2 | 57.203,53 | 42.904,57 | 0,4051% |
| 30/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 56. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-56) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 012", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneneto površine 30,50 m2 | 41.011,35 | 30.759,89 | 0,2905% |
| 63/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 57. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-57) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 013", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneneto površine 62,56 m2 | 84.278,98 | 63.212,07 | 0,5969% |

| IMOVINA | PROCJENJENA VRIJEDNOST | UNOVČENA VRIJEDNOST | ALIKVOTNI DIO PROCJENE |
|--|---------------------------|---------------------|------------------------------|
| 50/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 58. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-58) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 014", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneneto površine 50,00 m2 | 67.290,46 | 50.470,11 | 0,4766% |
| 43/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 59. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-59) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 015", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneneto površine 43,10 m2 | 57.999,87 | 43.501,85 | 0,4108% |
| 49/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 60. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-60) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 016", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneneto površine 49,10 m2 | 66.095,96 | 49.574,19 | 0,4681% |
| 7/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 61. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-61) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 018", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneneto površine 6,92 m2. | 9.317,14 | 6.988,17 | 0,0660% |
| 29/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 62. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-62) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 019" u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade ukupne netopovršine 28,98 m2 | 39.020,51 | 29.266,69 | 0,2764% |
| 71/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 63. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-63) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 101", u naravi stan na 1. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, WC-a, loggie te u podrumu zgrade spremišta "VSP 1", ukupne netoreducirane površine 70,58 m2 | 118.521,47 | 88.895,09 | 0,8394% |
| 96/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 64. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-64) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 102" u naravi stan na 1. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, izbe, dvije sobe, kupaonice, WC-a, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 42", ukupne neto reducirane površine 96,39 m2 | 156.612,91 | 117.464,95 | 1,1092% |

| IMOVINA | PROCJENJENA VRIJEDNOST | UNOVČENA VRIJEDNOST | ALIKVOTNI DIO PROCJENE |
|--|---------------------------|---------------------|------------------------------|
| 54/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 65. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-65) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 103", u naravi stan na 1. katu zgrade koji se sastoji od dnevnog boravka + kuhinje, sobe, kupaoalice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 5", ukupne neto reducirane površine 54,11 m2 | 97.816,71 | 73.365,82 | 0,6928% |
| 54/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 66. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-66) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 104", u naravi stan na 1. katu zgrade, koji se sastoji od dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaoalice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 25", ukupne neto reducirane površine 54,08 m2 | 97.683,99 | 73.266,28 | 0,6918% |
| 89/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 67. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-67) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 105" u naravi stan na 1. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 10", ukupne neto reducirane površine 88,81 m2. | 144.667,86 | 108.505,76 | 1,0246% |
| 72/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 68. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-68) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 106", u naravi stan na 1. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 38", ukupne netoreducirane površine 72,20 m2 | 120.379,59 | 90.288,74 | 0,8526% |
| 54/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 69. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-69) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 107", u naravi stan na 1. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaoalice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 21", ukupne neto reducirane površine 54,43 m2 (procjena 240.000,00 kn) | 94.896,81 | 71.175,80 | 0,6721% |
| 45/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 70. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-70) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 108", u naravi stan na 1. katu zgrada koji se sastoji od hodnika-predprostra, dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaoalice, loggie te u podrumu zgrade spremišta "VSP 2", ukupne neto reducirane površine 44,63 m2 | 77.908,29 | 58.433,84 | 0,5518% |
| 78/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 71. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-71) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 109", u naravi stan na 1. katu zgrade koji se sastoji od dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, dvije loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 20", ukupne neto reducirane površine 78,44 m2 | 128.342,96 | 96.261,53 | 0,9090% |

| IMOVINA | PROCJENJENA VRIJEDNOST | UNOVČENA VRIJEDNOST | ALIKVOTNI DIO PROCJENE |
|--|---------------------------|---------------------|------------------------------|
| 45/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 72. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-72) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 101", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene na 1. katu zgrade, ukupne površine 45,00 m2 | 75.784,72 | 56.841,09 | 0,5367% |
| 56/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 73. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-73) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 102", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene na 1. katu zgrade, ukupne netopovršine 56,35 m2 | 94.764,09 | 71.076,25 | 0,6712% |
| 56/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 74. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-74) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 103", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene na 1. katu zgrade, ukupne netopovršine 56,16 m2 | 94.498,64 | 70.877,16 | 0,6693% |
| 42/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 75. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-75) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 104", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene na 1. katu zgrade, ukupne netopovršine 42,10 m2 | 70.873,98 | 53.157,87 | 0,5020% |
| 36/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 76. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-76) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 105", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene na 1. katu zgrade, ukupne netopovršine 36,00 m2 | 60.787,05 | 45.592,33 | 0,4305% |
| 72/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 77. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-77) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 106", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene na 1. katu zgrade, ukupne netopovršine 71,85 m2 | 120.910,48 | 90.686,93 | 0,8563% |
| 28/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 78. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-78) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 108", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene na 1. katu zgrade, ukupne netopovršine 27,95 m2 | 46.983,87 | 35.239,49 | 0,3328% |
| 37/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 79. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-79) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 109", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene na 1. katu zgrade, ukupne netopovršine 37,27 m2 | 62.777,89 | 47.085,53 | 0,4446% |

| IMOVINA | PROCJENJENA VRIJEDNOST | UNOVČENA VRIJEDNOST | ALIKVOTNI DIO PROCJENE |
|--|---------------------------|---------------------|------------------------------|
| 30/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 80. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-80) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 110", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene na 1. katu zgrade, ukupne netopovršine 30,15 m2 | 50.700,11 | 38.026,79 | 0,3591% |
| 44/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 81. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-81) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 111", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene na 1. katu zgrade, ukupne netopovršine 43,60 m2 | 73.395,71 | 55.049,25 | 0,5198% |
| 70/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 82. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-82) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 201", u naravi stan na 2. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, WC-a, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 39", ukupnoreducirane površine 70,46 m2 | 118.256,02 | 88.695,99 | 0,8375% |
| 96/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 83. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-83) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 202", u naravi stan na 2. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, izbe, dvije sobe, kupaonice, WC-a, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 14", ukupne neto reducirane površine 95,60 m2 | 155.285,69 | 116.469,49 | 1,0998% |
| 55/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 84. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-84) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 203", u naravi stan na 2. katu zgrade koji se sastoji od dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 24", ukune neto reducirane površine 55,13 m2 | 99.674,83 | 74.759,47 | 0,7059% |
| 55/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 85. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-85) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 204", u naravi stan na 2. katu zgrade koji se sastoji od dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 23", ukupne neto reducirane površine 55,20 m2 (procjena 244.500,00 kn) | 99.807,55 | 74.859,02 | 0,7069% |
| 89/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 86. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-86) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 205", u naravi stan na 2. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, WC-a, predprostora, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP35", ukupne neto reducirane površine 89,05 m2 | 144.667,86 | 108.505,76 | 1,0246% |

| IMOVINA | PROCJENJENA VRIJEDNOST | UNOVČENA VRIJEDNOST | ALIKVOTNI DIO PROCJENE |
|---|---------------------------|---------------------|------------------------------|
| 72/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula, a koji se sastoji od 87. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-87) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 206", u naravi stan na 2. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 6", ukupno netoreducirane površine 72,08 m2 | 119.981,42 | 89.990,10 | 0,8497% |
| 78/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula, a koji se sastoji od 88. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-88) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 207", u naravi stan na 2. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, WC-a, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 27", ukupneto reducirane površine 77,90 m2 | 129.802,91 | 97.356,55 | 0,9193% |
| 53/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula, a koji se sastoji od 89. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-89) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 208", u naravi stan na 2. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 29", ukupne neto reducirane površine 53,50 m2 | 95.560,42 | 71.673,53 | 0,6768% |
| 54/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula, a koji se sastoji od 90. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-90) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 209", u naravi stan na 2. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 8", ukupne neto reducirane površine 54,40 m2 | 94.896,81 | 71.175,80 | 0,6721% |
| 44/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula, a koji se sastoji od 91. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-91) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 210", u naravi stan na 2. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 26", ukupne neto reducirane površine 44,32 m2 | 77.244,67 | 57.936,10 | 0,5471% |
| 79/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula, a koji se sastoji od 92. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-92) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 211", u naravi stan na 2. katu zgrade koji se sastoji od dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, dvije loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 17", ukupne neto reducirane površine 78,79 m2 | 129.006,57 | 96.759,27 | 0,9137% |

| IMOVINA | PROCJENJENA VRIJEDNOST | UNOVČENA VRIJEDNOST | ALIKVOTNI DIO PROCJENE |
|--|---------------------------|---------------------|------------------------------|
| 106/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula, a koji se sastoji od 93. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-93) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 212", u naravi stan na 2. katu zgrade koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka+kuhinje, predprostora, tri sobe, kupaonice, WC-a, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 9", ukupno neto reducirane površine 105,88 m2 | 169.885,19 | 127.419,61 | 1,2032% |
| 86/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula, a koji se sastoji od 94. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-94) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 213", u naravi stan na 2. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostra, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, WC-a, kupaonice, izbe, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 16". Ukupne netoreducirane površine 85,58 m2 | 136.704,49 | 102.532,97 | 0,9682% |
| 85/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula, a koji se sastoji od 95. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-95) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 214", u naravi stan na 2. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, WC-a, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 37", ukupne neto reducirane površine 84,86 m2 | 139.358,95 | 104.523,90 | 0,9870% |
| 55/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula, a koji se sastoji od 96. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-96) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 215", u naravi stan na 2. katu, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 18", ukupne neto reducirane površine 54,84 m2 | 97.285,82 | 72.967,64 | 0,6890% |
| 71/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula, a koji se sastoji od 97. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-97) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 301", u naravi stan na 3. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, WC-a, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 34", ukupne neto reducirane površine 70,55 m2 | 118.388,75 | 88.795,54 | 0,8385% |
| 96/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula, a koji se sastoji od 98. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-98) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 302", u naravi stan na 3. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, izbe, dvije sobe, kupaonice, WC-a, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 32", ukupne neto reducirane površine 95,84 m2 | 155.285,69 | 116.469,49 | 1,0998% |
| 55/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula, a koji se sastoji od 99. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-99) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 303", u naravi stan na 3. katu zgrade koji se sastoji od dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 7", ukupne neto reducirane površine 54,91 m2 | 99.143,94 | 74.361,29 | 0,7022% |

| IMOVINA | PROCJENJENA VRIJEDNOST | UNOVČENA VRIJEDNOST | ALIKVOTNI DIO PROCJENE |
|--|---------------------------|---------------------|------------------------------|
| 55/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 100. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-100) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 304", u naravi stan na 3. katu, koji se sastoji od dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaoalice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 22", ukupne neto reducirane površine 55,06 m2 | 99.542,11 | 74.659,93 | 0,7050% |
| 89/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 101. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-101) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 305", u naravi stan na 3. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnogboravka+kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, predprostora, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP13", ukupne neto reducirane površine 89,26 m2 | 144.667,86 | 108.505,76 | 1,0246% |
| 72/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 102. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-102) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 306", u naravi stan na 3. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnogboravka+kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 28", ukupne netoreducirane površine 72,55 m2 | 121.043,20 | 90.786,47 | 0,8573% |
| 77/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 103. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-103) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 307", u naravi stan na 3. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnogboravka+kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 4", ukupne netoreducirane površine 77,16 m2 | 126.219,39 | 94.668,79 | 0,8939% |
| - 61/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 104. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-104) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 308", u naravi stan na 3. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnogboravka+kuhinje, sobe, kupaoalice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta i garažnom mjesta "VSP+P2", ukupne neto reducirane površine 60,61 m2 | 102.196,56 | 76.650,86 | 0,7238% |
| 138/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 105. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-105) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 309", u naravi stan na 3. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnogboravka+kuhinje, tri sobe, kupaoalice, WC-a, predprostora, loggie, terase, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 15", ukupne neto reducirane površine 138,10 m2, 104/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, | 196.429,76 | 147.328,92 | 1,3912% |

| IMOVINA | PROCJENJENA VRIJEDNOST | UNOVČENA VRIJEDNOST | ALIKVOTNI DIO PROCJENE |
|---|---------------------------|---------------------|------------------------------|
| 104/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 106. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-106) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 310", u naravi stan na 3. katu zgrade koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka+kuhinje,predprostora, tri sobe, kupaonice, WC-a, dvije loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 40", ukupne netoreducirane površine 103,65 | 165.903,51 | 124.433,21 | 1,1750% |
| 84/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 107. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-107) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 311", u naravi stan na 3. katu zgrade, koji se sastoji od hdonika-predprostora, dnevnogboravka+kuhinje, dvije sobe, WC-a, kupaonice, izbe, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 11",ukupne neto reducirane površine 84,13 m2 | 134.050,04 | 100.542,04 | 0,9494% |
| 84/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 108. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-108) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 312", u naravi stan na 3. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnogboravka+kuhinje, dvije sobe, WC-a, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 33", ukupneneto reducirane površine 84,25 m2 | 138.031,72 | 103.528,43 | 0,9776% |
| 55/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 109. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-109) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 313", u naravi stan na 3. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnogboravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 3", ukupne neto reducirane površine 55,02 m2 | 97.683,99 | 73.266,28 | 0,6918% |
| 156/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 110. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-110) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 401", u naravi stan na 4. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika, blagovaone, dnevnog boravka,kuhinje, izbe, četiri sobe, garderobe, dvije kupaonice, WC-a, dva predprostora, dvije loggie, terase, te upodrumu zgrade spremišta "VSP 41", ukupne neto reducirane površine 155,80 m2 | 226.956,00 | 170.224,64 | 1,6074% |
| 172/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 111. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-111) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 404", u naravi stan na 4. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnogboravka, kuhinje, četiri sobe, dvije kupaonice, WC-a, spremišta, terase, te u podrumu zgrade spremišta igaražnog mjesta "VSP+P1", ukupne neto reducirane površine 171,60 m2 | 252.173,34 | 189.138,48 | 1,7860% |

| IMOVINA | PROCJENJENA VRIJEDNOST | UNOVČENA VRIJEDNOST | ALIKVOTNI DIO PROCJENE |
|--|---------------------------|---------------------|------------------------------|
| 104/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 112. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-112) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 405", u naravi stan na 4. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka+kuhinje,predprostora, tri sobe, kupaonice, WC-a, dvije loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 31", ukupne neto reducirane površine 103,97 m2 | 161.921,83 | 121.446,82 | 1,1468% |
| 84/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 113. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-113) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 406", u naravi stan na 4. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnogboravka+kuhinje, dvije sobe, WC-a, kupaonice, izbe, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 12",ukupne neto reducirane površine 84,22 m2 | 131.661,03 | 98.750,20 | 0,9325% |
| 85/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 114. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-114) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 407", u naravi stan na 4. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnogboravka+kuhinje, dvije sobe, WC-a, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 36", ukupne neto reducirane površine 84,56 m2 | 132.722,81 | 99.546,57 | 0,9400% |
| 55/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u zk.ul. 18306, k.o. Pula , a koji se sastoji od 115. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-115) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 408" u naravi stan na 4. katu zgrade, koji se sastoji hodnika-predprostora, dnevnogboravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 19", ukupne neto reduciranepovršine 55,04 m2 (procjena 250.000,00 kn) | 95.693,14 | 71.773,08 | 0,6777% |
| zk.ul. 9611, k.o. Pula, kč.br. 1205/3 ZGR. oranica površine 977 m2 | 2.438.117,99 | 1.828.670,51 | 17,2676% |
| zk.ul. 9611, k.o. Pula, kč.br. 1205/6 ZGR. oranica površine 29 m2 | 5.043,47 | 3.782,76 | 0,0357% |
| ukupno | 10.356.958,08 | 7.768.066,89 | 73,3514% |

Tablica 2. Obračun nagrade stečajnog upravitelja prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (Narodne novine br. 105/15)

| Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama | | | | Nagrada u % | Osnovica za obračun | Iznos nagrade (bruto) |
|--|---------------|----|---------------|----------------|------------------------|-------------------------------|
| | 0,00 | do | 100.000,00 | 16 | 100.000,00 | 16.000,00 |
| na razliku od | 100.000,01 | do | 300.000,00 | 12 | 199.999,99 | 24.000,00 |
| na razliku od | 300.000,01 | do | 500.000,00 | 10 | 199.999,99 | 20.000,00 |
| na razliku od | 500.000,01 | do | 1.000.000,00 | 8 | 499.999,99 | 40.000,00 |
| na razliku od | 1.000.000,01 | do | 5.000.000,00 | 7 | 3.999.999,99 | 280.000,00 |
| na razliku od | 5.000.000,01 | do | 10.000.000,00 | 6 | 4.999.999,99 | 250.000,00 |
| na razliku od | 10.000.000,01 | do | 12.000.000,00 | 5 | 1.999.999,99 | 0,00 |
| na razliku iznad | 12.000.000,01 | | | 1 | | 0,00 |
| Ukupno unovčena stečajna masa | | | | | 87.717.605,35 | 630.000,00 |
| Doprinos za zdravstveno osiguranje (7,5%) | | | | | | 47.250,00 |
| UKUPNO NAGRADA (bruto 2) | | | | | | 677.250,00 kn / 89.886,52 EUR |

Budući da je udio predmetne nekretnine u stečajnoj masi (0,0506%) to alikvotni dio nagrade stečajnom upravitelju iznosi 42,31 EUR, što s pripadajućim doprinosom za zdravstveno osiguranje iznosi 45,48 EUR.

1.2. Ostali opći troškovi stečajne mase

Niže u Tablici 3. dan je prikaz svih općih troškova stečajne mase (računovodstvo, naknada troškova stečajnog upravitelja, troškovi platnog prometa i dr.) kao i razmjerni dio koji tereti razlučnog vjerovnika s obzirom na udio njegove nekretnine u stečajnoj masi.

Tablica 3. Opći troškovi stečajne mase i razmjerni dio

| Stavka | Iznos | Iznos – razmjerni dio |
|---|---------------|-----------------------|
| računovodstvo | 9.854,67 EUR | 18,32 EUR |
| platni promet | 656,01 EUR | 0,16 EUR |
| SKDD | 5.748,42 EUR | 10,69 EUR |
| stvarni trošak stečajnog upravitelja Vlaste Majstorović određen rješenjem | 9.058,60 EUR | 16,84 EUR |
| arhiviranje | 22.728,78 EUR | 11,50 EUR |
| procjena | 2.140,00 EUR | 305,71 EUR |
| FINA -elektronička javna dražba | 1.008,80 EUR | 144,11 EUR |
| UKUPNO | | 507,33 EUR |

Prilog: Rekapitulacija troškova unovčenja

Troškovi u vezi s prodajom predmetne nekretnine (procjena nekretnine, oglas o prodaji i dr.) obračunati u troškove unovčenja.

Osijek, 9.3.2026. godine

Tihomir Zec, stečajni upravitelj